

Villa en venta Elviria - Marbella

Villa en venta en Marbesa (Marbella)



Descripción

Villa independiente con piscina y jardín privado en zona residencial tranquila, a cinco minutos de la playa a pie, y con vistas al mar desde la primera planta.

Construcción sólida con superficie construida habitable de 285,30 m2, porche de 59,00 m2 sobre una parcela de 1.037,00 m2. Dispone de 2 niveles

Zona residencial muy demandada.

La planta baja se distribuye en dos dormitorios amplios con cuarto de baño en suite; salón-comedor con chimenea de mármol rosa, cocina independiente, lavadero, más un baño completo para invitados. salida a terraza y a la piscina,

Escaleras de mármol y vidriera de colores.

La planta alta se distribuye en dormitorio principal con baño completo y otro dormitorio con baño en suite y distribuidor y terraza/solárium Placas solares para el agua caliente. Con garaje,piscina y jardín privado.

Dispone de licencia de primera ocupación, construida conforme al PGOU del '86.

Características

Generales

- Independiente
- 1ª planta
- 2 Plantas
- 1 Salón
- 4 Dormitorios
- 5 Baños
- 4 Armarios empotrados
- 2 Terrazas
- Patio
- Lavadero
- Garaje independiente

Superficies

- Parcela: 1.037 m²
- Constr.: 285 m²

Estado

- Año de construcción: **1990**
- Excelente conservación

Suministros

- Agua
- Luz
- Paneles solares

Equipamiento

- Amueblado
- Piscina
- Jardines
- Chimenea
- Cocina independiente
- Electrodomésticos
- Agua caliente central
- Calefacción central
- Aire acondicionado central
- Teléfono
- Barbacoa

Calidades

- Solería de mármol
- Acristalamiento doble
- Carpintería de PVC

Situación

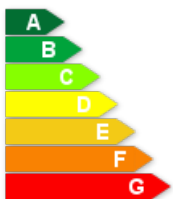
- Área residencial
- Exterior
- A 500 metros de la playa
- Orientación sureste

Precio

1.155.945 €

- 4,056 €/m²

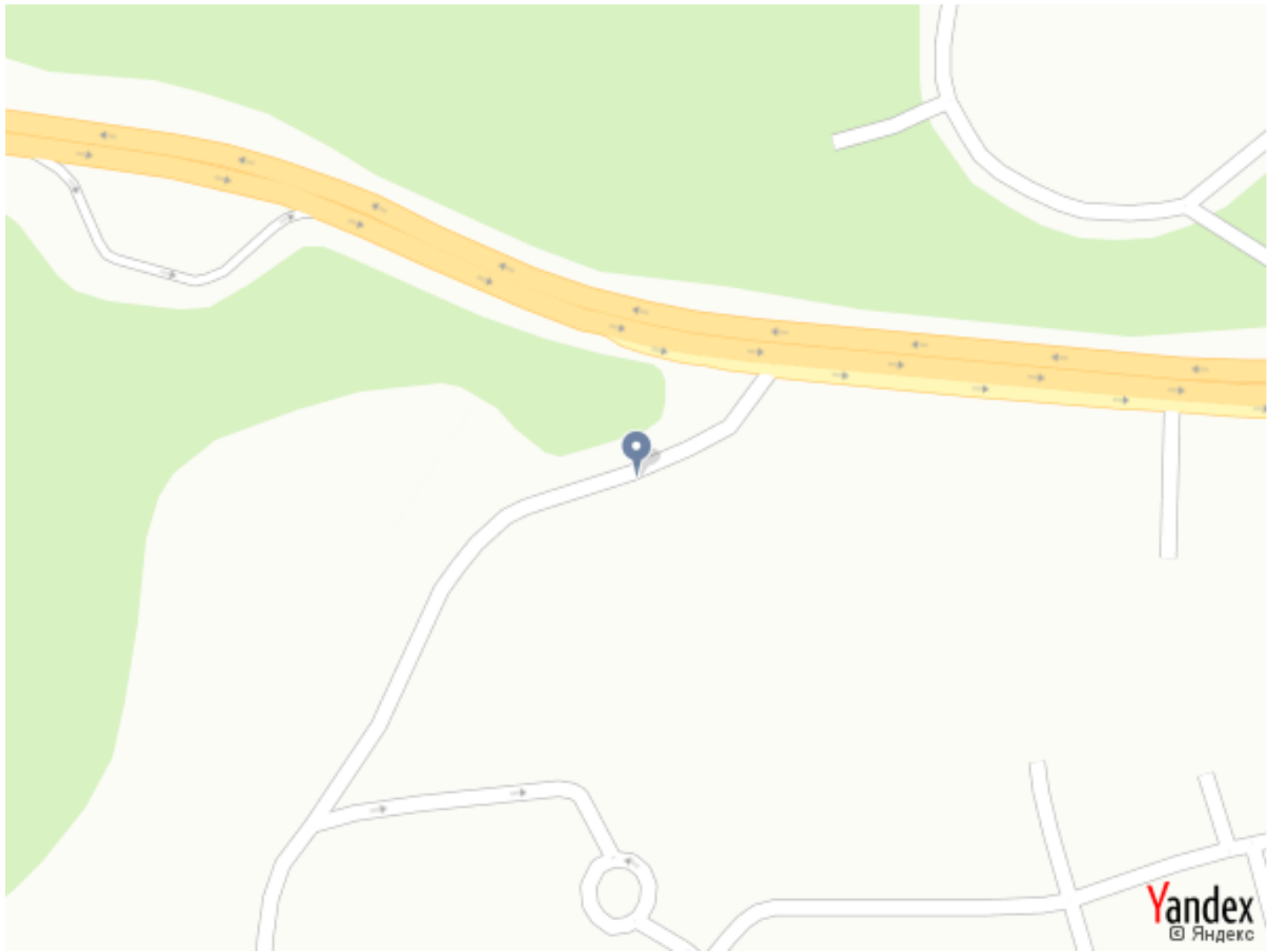
Calificación energética



En trámite

Situación y Entorno

Urbanización Marbesa. 29604, Marbesa, Marbella (Málaga)



Datos de contacto

DYP Sol Properties

+34 679 588 016

calier@dypsolproperties.com

Calle Garzas, Torreblanca, 29640, Fuengirola (Málaga)

dypsolproperties.es