

## Piso en venta Fuengirola Los Boliches

### Piso en venta en Los Boliches (Fuengirola)



### Descripción

Piso en Los Boliches, totalmente amueblado y equipado con 2 dormitorios, 1 baño, listo para entrar a vivir.

Una ubicación perfecta, cerca del centro de Los Boliches, de la estación de tren, supermercado, colegio e instituto a un minuto.

Piso con grandes calidades y acabados como armarios empotrados

fornados con madera, cristales dobles, sistema de climatización en todas las estancias,

cocina equipada, placas solares comunitarias que ayudan al ahorro en consumo eléctrico. El precio con Plaza de parking subterráneo y trastero sería (205.000€ más IVA)

piscina y jardín comunitario.

Cerca de todas las comodidades. Andando a la playa.

# Características

## Generales

- 4ª planta
- 6 Plantas
- Ascensor
- 1 Salón
- 2 Dormitorios
- 1 Baño
- 2 Armarios empotrados
- 1 Terraza (13 m<sup>2</sup>)

## Superficies

- Constr.: 60 m<sup>2</sup>

## Estado

- Año de construcción: **2008**
- A estrenar

## Suministros

- Agua
- Luz
- Paneles solares

## Equipamiento

- Amueblado
- Piscina
- Jardines
- Cocina independiente
- Electrodomésticos
- Agua caliente individual
- Calefacción individual
- A/C Climatizador

## Calidades

- Solería de mármol
- Acristalamiento doble
- Carpintería de aluminio

## Situación

- Zona urbana
- Exterior
- A 500 metros de la playa
- Orientación suroeste

## Cerca de

- Escuelas
- Hospitales
- Comercios
- Restaurantes
- Ocio
- Zonas deportivas

## Comunicaciones

- Bus
- Tren
- Aeropuerto (25 min.)

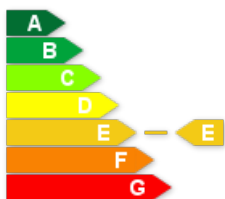
# Precio

185.000 €

~~1.850.000 €~~ **Rebajado**

- 3,083 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 275 €/Año
- Comunidad 59 €/Mes

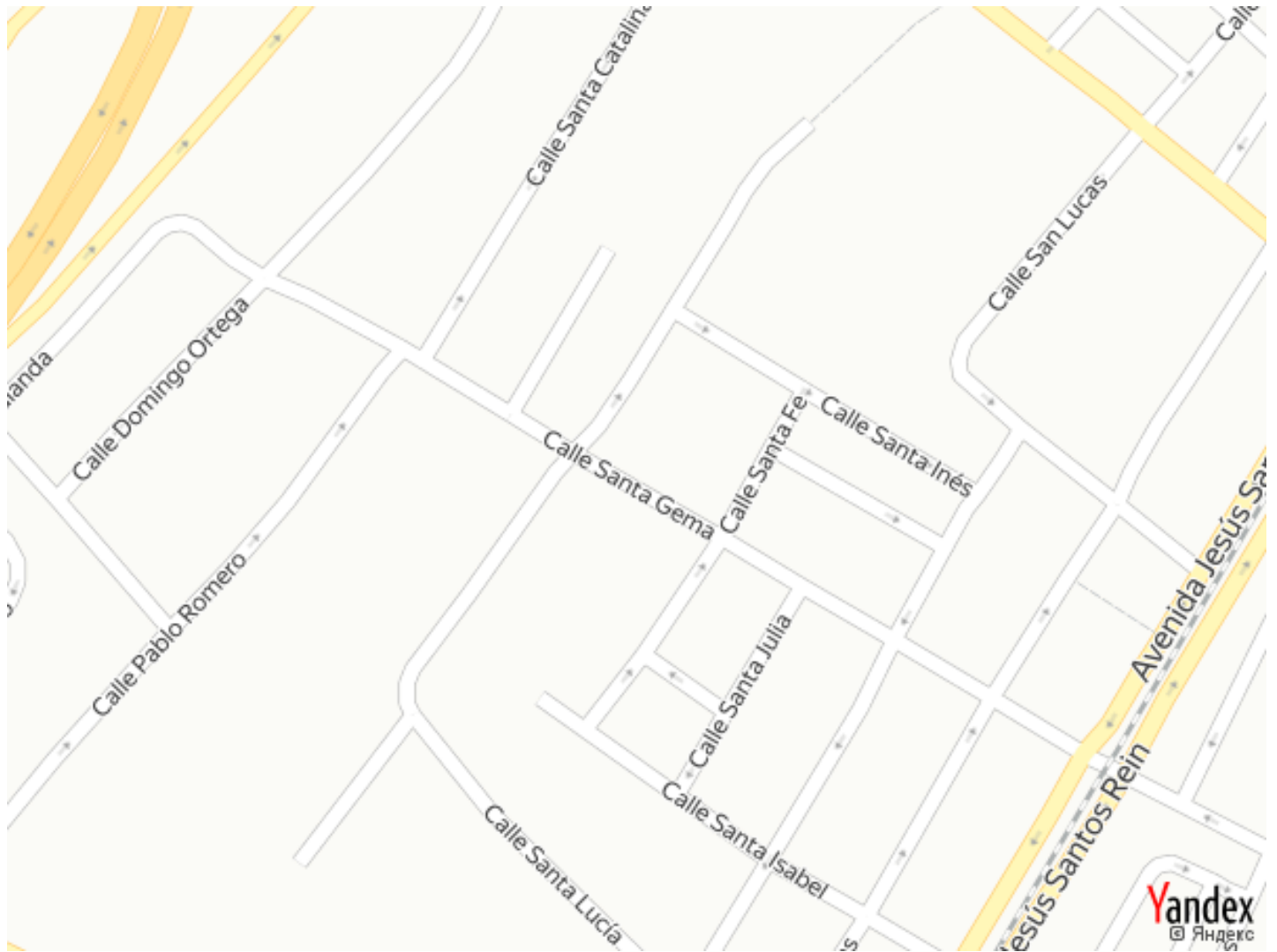
# Calificación energética



162 kwh/m<sup>2</sup>

## Situación y Entorno

Calle Santa Gema. 29640, Los Boliches, Fuengirola (Málaga)



## DYP Sol Properties

+34 649 812 388

[calier@dypsolproperties.com](mailto:calier@dypsolproperties.com)

<http://www.dypsolproperties.es>

Calle Garzas, Torreblanca  
29640 Fuengirola (Málaga)